

Số: 50 /VB-TT1

Thanh Hóa, ngày 30 tháng 3 năm 2026

V/v: Đề nghị đăng tải danh sách các đối tượng mua, thuê, thuê mua NOXH đã được ký Hợp đồng (Đợt 28), Tòa nhà CC1 - Dự án NOXH tại Khu dân cư Đông Nam Khu đô thị Đông Phát (nay là phường Quảng Phú), tỉnh Thanh Hóa (Khu dân cư Tân Thành ECO2).

SỞ XÂY DỰNG THANH HÓA

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa.

ĐẾN  
Ngày: ...../...../202.....

Chuyển: .....  
Lưu hồ sơ số: .....

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội; Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Công văn số 5860/SXD-QLN ngày 07/8/2024 của Sở Xây dựng Thanh Hóa, về việc kiểm tra và lập danh sách các đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê mua, thuê nhà ở xã hội; số 6231/SXD-QLN ngày 20/8/2024, v/v tổng hợp, gửi báo cáo danh sách đối tượng đã ký hợp đồng mua, thuê, thuê mua NOXH tại dự án;

Công ty đã có văn bản số 258/VB-TT1 ngày 20/11/2025 (đợt 26); 263/VB-TT1 ngày 28/11/2025 (đợt 27); 279/VB-TT1 ngày 16/12/2025 (đợt 28); 17/VB-TT1 ngày 23/01/2026 (đợt 29); 21/VB-TT1 ngày 29/01/2026 (đợt 30); 29/VB-TT1 ngày 11/02/2026 (đợt 31); 43/VB-TT1 ngày 16/3/2026 (đợt 32), đề nghị Sở Xây dựng thống nhất danh sách dự kiến các đối tượng mua, thuê, thuê mua NOXH Tòa nhà CC1 - Dự án NOXH tại Khu dân cư Đông Nam khu đô thị Đông Phát (nay là phường Quảng Phú), tỉnh Thanh Hóa (Khu dân cư Tân Thành ECO2).

Nay Công ty đã thực hiện ký Hợp đồng mua bán nhà ở xã hội Tòa nhà CC1 - Dự án NOXH tại Khu dân cư Đông Nam khu đô thị Đông Phát (nay là phường Quảng Phú), tỉnh Thanh Hóa (Khu dân cư Tân Thành ECO2) với các khách hàng đã đăng ký theo danh sách trên, gồm có **07 đối tượng**,

(Có danh sách khách hàng đã ký hợp đồng kèm theo).


Vì vậy, Công ty chúng tôi làm văn bản này, đề nghị Sở Xây Thanh Hóa sớm công bố đăng tải danh sách khách hàng đã ký hợp đồng theo quy định.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- NHCS Thanh Hóa (Ph/hợp);
- Lưu: KT, KD;

KT, GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC  
CÔNG TY  
TNHH  
TÂN THÀNH 1  
TỈNH THANH HÓA



Nguyễn Anh Dũng

**DANH SÁCH CÁC ĐỐI TƯỢNG ĐÃ KÝ HỢP ĐỒNG MUA, THUÊ, THUÊ MUA NHÀ Ở XÃ HỘI (đợt 28)**

Tại dự án: Nhà ở xã hội tại khu dân cư Đông Nam, khu đô thị Đông Phát, TP.Thanh Hóa (nay là phường Quảng Phú), tỉnh Thanh Hóa (Tòa nhà CC1).

Đơn vị: Công ty TNHH Tân Thành 1

(Kèm theo Văn bản số: 50 /VB-TT1 ngày 30 tháng 03 năm 2026)

STT	Họ và tên chủ hộ + các thành viên trong hộ		CMND/hộ chiếu/ thẻ quân nhân/thẻ CCCD	Địa chỉ thường trú/ tạm trú	Địa chỉ liên hệ	Điện thoại	Thuộc nhóm đối tượng	Tên căn hộ	Tên tòa nhà CC	Hình thức: Mua/thuê/thuê mua	Thời điểm hợp đồng mua, thuê có hiệu lực	Người đứng tên trong hợp đồng	Thuộc danh sách theo văn bản của SXD, công ty (số, ngày/tháng/năm)
(A)	(B)		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	Nguyễn Trung Thơm	Chủ hộ	038088021608	Thôn Minh Sơn, xã Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Minh Sơn, xã Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa	0989399635	6	105	CC1	Mua	Số 171/HĐMB ngày 11/02/2026	x	Số 258/VB-TT1 ngày 20/11/2025
	Trần Thị Xuân Hương	Vợ	060195002702									x	
2	Nguyễn Quang Thiên Hoàng	Chủ hộ	038088021608	Số 88 Đường Trường Thi, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	Số 88 Đường Trường Thi, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	0812029223	6	112	CC1	Mua	Số 221/HĐMB ngày 11/02/2026	x	Số 263/VB-TT1 ngày 28/11/2025
3	Lê Đỗ Huyền Trang	Chủ hộ	038305002679	LK1.11, khu đô thị mới thuộc Dự án số 4 KĐT mới trung tâm, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.	LK1.11, khu đô thị mới thuộc Dự án số 4 KĐT mới trung tâm, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.	0949509555	6	115	CC1	Mua	Số 220/HĐMB ngày 07/02/2026	x	Số 279/VB-TT1 ngày 16/12/2025
4	Phạm Văn Huân	Chủ hộ	038089053852	Thôn Liên Minh, xã Hoàng Tiến, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Liên Minh, xã Hoàng Tiến, tỉnh Thanh Hóa		8	116	CC1	Mua	Số 199/HĐMB ngày 21/02/2026	x	Số 29/VB-TT1 ngày 11/02/2026
	Trần Thị Hương	Vợ	038192043061	Thôn Hoa Trường, xã Hoa Lộc, tỉnh Thanh Hóa	Thôn Hoa Trường, xã Hoa Lộc, tỉnh Thanh Hóa	0986752573	6					x	
5	Trần Thị Bích Ngọc	Chủ hộ	019187000856	Số 02A118 Đại lộ Lê Lợi, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.	Số 02A118 Đại lộ Lê Lợi, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.	0848369688	6	119	CC1	Mua	Số 222/HĐMB ngày 13/02/2026	x	Số 17/VB-TT1 ngày 23/01/2026
6	Nguyễn Trọng Duy	Chủ hộ	038087000653	Số 119/4 Lê Thánh Tông, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	Số 119/4 Lê Thánh Tông, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	0963610338	5	205	CC1	Mua	Số 211/HĐMB ngày 30/03/2026	x	Số 43/VB-TT1 ngày 16/03/2026
	Nguyễn Thị Thanh	Vợ	038188002351									x	
7	Lê Ngọc Ánh	Chủ hộ	038304010402	Thôn 17, xã Tân Tiến, tỉnh Thanh Hóa	Thôn 17, xã Tân Tiến, tỉnh Thanh Hóa	0961059465	6	1502	CC1	Mua	Số 223/HĐMB ngày 06/03/2026	x	Số 21/VB-TT1 ngày 29/01/2026
<b>Tổng: 07 hộ</b>													

Người lập biểu  
(Ký ghi rõ họ tên)



Mai Xuân Minh


  
 Phó Giám đốc  
(Ký tên, đóng dấu)  
 Nguyễn Anh Dũng